



## VÕRU NOTAR INGA ANIPAI

NOTARI AMETITEGEVUSE RAAMATU NUMBER

298

### VOLIKIRI

**Käesoleva notariaalakti on koostanud ja tõestanud kaugtõestamise teel Võru notar Inga Anipai notaribüroos Võrus, Lembitu 2A kahekümne üheksandal jaanuaril kahe tuhande kahekümne kuuendal aastal (29.01.2026) ning selles notariaalaktis osaleja on**

**Võru linn**, milline tegutseb Võru Linnavalitsuse kaudu, milline on registreeritud riigi- ja kohaliku omavalitsuse asutuste riiklikus registris registrikoodi 75019980 all, asukoht Jüri tn 11, Võru linn, e-posti aadress info@voru.ee, edaspidi nimetatud **Volitaja**, mille esindajana tegutseb linnapea Kalvi Kõva, isikukood 37411166514, kes on tõestajale tuntud isik (tuvastatud videosilla vahendusel)

*Volitaja esindaja viibib kaugtõestamise hetkel tema enda ütluste kohaselt Võru linnas ja kinnitab, et ta allkirjastab käesoleva notariaalakti isiklikult digitaalse allkirjaga.*

Võru linn volitab **Tauno Asi**'t, isikukood 38407256574, tegema Volitaja nimel järgmisi tehinguid ja toiminguid:

1. koormama Volitaja omandis olevaid kinnisasju isiklike kasutusõigustega, sealhulgas ka tehnovõrkude- ja rajatiste ehitamiseks, omamiseks ja majandamiseks, tingimustel vastavalt esindaja äranägemisele;
2. andma nõusolekuid Volitajale kuuluvate kinnisasjade, mis on koormatud isikliku kasutusõigusega, koormamiseks teiste isiklike kasutusõigustega, kandes need samale järjekohale eelnevalt seatud isiklike kasutusõigustega;
3. seadma Volitaja kasuks kinnisasjadele isiklike kasutusõigusi, sealhulgas ka tehnovõrkude- ja rajatiste ehitamiseks ja majandamiseks, tingimustel esindaja äranägemisel;
4. andma Volitaja nimel nõusolekuid Volitaja kasuks isikliku kasutusõigusega koormatud kinnisasjade ühendamiseks või jagamiseks ning isikliku kasutusõiguse ülekandmiseks või kustutamiseks kinnistute ühendamise või jagamise käigus;
5. esindama Volitajat isiklike kasutusõiguste muutmisel, sealhulgas kinnistusraamatusse kantud järjekoha muutmisel ja lõpetamisel ning sõlmima vastavaid kokkuleppeid ja esitama kinnistamisavaldusi.

Selleks volitab Võru linn esindajat saama, esitama ja välja nõudma vajalikke dokumente, esitama avaldusi, sh kinnistamisavaldusi, andma nõusolekuid, sõlmima isikliku kasutusõiguse seadmise, muutmise ja lõpetamise lepinguid ning asjaõiguslepinguid, Võru

linna eest alla kirjutama, täitma kõik mis seoses käesoleva volikirjaga.

Volikiri on kehtiv **neli (4) aastat** ja on välja antud edasivolitamise õigusega.

Käesolev volikiri on koostatud ühes digitaalses originaaleksemplaris, mis on kasutusel elektroonilises käibes ning volitajale kättesaadav riigiportaalil [www.eesti.ee](http://www.eesti.ee) ning E-Notari iseteenindusportaalil [www.notar.ee](http://www.notar.ee). Notar teeb digitaalsest originaaldokumendist paberil kinnitatud ära kirja, mis jääb notari kätte hoiule.

**Notar on Volitaja esindajale selgitanud, et:**

- Esindaja poolt esindusõiguse alusel tehtud tehing kehtib esindatava suhtes.
- Volitus lõpeb muuhulgas, kui lõpeb volituse tähtaeg, esindatav võtab volituse tagasi; esindaja loobub volitusest; esindatav juriidiline isik lõpeb; kuulutatakse välja esindatava pankrot.
- Esindatav võib volituse igal ajal tagasi võtta. Volituse tagasivõtmine toimub tahteavalduse tegemisega esindajale või kolmandale isikule, kellega tehingu tegemiseks oli volitus antud, või avalikkusele. Volitaja võib esitada notarile avalduse enda väljaantud volikirja kehtetuks kuulutamiseks. Volikiri tuleb pärast volituse lõppemist esindatavale tagastada.
- Tsiviilseadustiku üldosa seaduse § 127 lg 3 kohaselt loetakse volitus kehtivaks seni, kuni volikirja ei ole esindatavale tagasi antud või kehtetuks kuulutatud.

Juriidilise isiku volituse tõestamine 49,20 eurot (NotTS § 31 p 3).

Kaugtõestamise teel tehtav ametitoiming 20,00 eurot (NotTS § 2 lg 2').

Notari tasu 69,20 eurot.

Käibemaks 16,61 eurot.

Kokku 85,81 eurot.

Notariaalakt on osalejale notariaalakti tõestaja poolt videosilla vahendusel ette loetud, ekraanil tutvumiseks, läbivaatamiseks ja heakskiitmiseks esitatud ning seejärel osaleja poolt heaks kiidetud ja osaleja poolt notariaalakti tõestaja digitaalselt allkirjastatud.

*Kalvi Kõva: /allkirjastatud digitaalselt/*

*Võru notar Inga Anipai: /allkirjastatud digitaalselt/*